

5. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

5.1 ทรัพย์สินถาวรของบริษัทและบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2548 ทรัพย์สินถาวรของบริษัทและบริษัทย่อย สามารถสรุปได้ดังนี้

สินทรัพย์ถาวร	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ (ล้านบาท)
ที่ดิน อาคารและส่วนปรับปรุง	6,732
ส่วนปรับปรุงสิทธิการเช่า	1,598
เครื่องจักรและอุปกรณ์	4,085
เครื่องตกแต่ง เครื่องติดตั้ง และอุปกรณ์สำนักงาน	3,451
ระบบไฟฟ้าและน้ำประปา	464
ยานพาหนะ	216
สินทรัพย์ระหว่างก่อสร้าง	1,108
รวมสินทรัพย์ถาวร	17,654
ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า	(118)
รวมสินทรัพย์ถาวรสุทธิ	17,536

ทรัพย์สินถาวรที่ได้กล่าวมาของบริษัทและบริษัทย่อยไม่ตกอยู่ภายใต้ภาระผูกพันใดๆ และไม่มีการนำทรัพย์สินเหล่านี้ไปเป็นหลักประกันเงินกู้ของบริษัทและ/หรือบริษัทย่อย

5.2 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2548 บริษัทและบริษัทย่อยมียอดสินทรัพย์ไม่มีตัวตนสุทธิ 906 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วย ค่าความนิยม เทคโนโลยี เครื่องหมายการค้า สิทธิการเช่าและสิทธิการใช้ที่ดิน

ในส่วนของเครื่องหมายการค้า บริษัทได้รับสิทธิการใช้เครื่องหมายการค้า “7-Eleven” จาก 7-Eleven, Inc. เพื่อประกอบธุรกิจร้านค้าสะดวกซื้อในประเทศไทย ส่วน SLS มีสิทธิในการใช้เครื่องหมายการค้า “Lotus” ในเขตพื้นที่ 2 เมือง 7 มณฑล คือ เมืองเซี่ยงไฮ้ (Shanghai) เมืองจงชิ่ง (Chongqing) มณฑลอันฮุย (Anhui) มณฑลหูเป่ย์ (Hubei) มณฑลหูหนาน (Hunan) มณฑลเสฉวน (Sichuan) มณฑลเจียงซี (Jiangxi) มณฑลเจียงซู (Jiangsu) และ มณฑลเจ้อเจียง (Zhejiang) นอกจากนี้แล้ว บริษัทและบริษัทย่อยยังเป็นเจ้าของเครื่องหมายการค้าของสินค้าที่จำหน่ายอยู่ในร้าน 7-Eleven อีกจำนวนหนึ่ง อย่างไรก็ตามเนื่องจากเครื่องหมายการค้าของสินค้าและบริการที่กล่าวมาข้างต้นไม่ได้เป็นส่วนประกอบหลักของรายได้ของบริษัท ดังนั้นผลกระทบจากสินทรัพย์ไม่มีตัวตนดังกล่าวจึงไม่นับสำคัญต่อผลประกอบการของบริษัท

5.3 นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

บริษัทมีนโยบายการลงทุนในธุรกิจค้าปลีกและธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจค้าปลีกทั้งในประเทศไทยและในภูมิภาคเอเชีย โดยในปัจจุบันบริษัทมีการลงทุนหลักใน 2 ประเทศ คือ ธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับร้านค้าสะดวกซื้อในประเทศไทย และธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับร้านซูเปอร์เซ็นเตอร์ในประเทศจีน

บริษัทมีนโยบายที่จะแต่งตั้งตัวแทนเข้าไปดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการที่มีอำนาจควบคุมในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม เพื่อควบคุมการบริหารงานของบริษัทย่อยให้เป็นไปตามนโยบายของบริษัทอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2548 บริษัทมีเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม มูลค่ารวม 2,628 ล้านบาท โดยมีสัดส่วนของเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมทั้งหมดคิดเป็นร้อยละ 12 ของสินทรัพย์ตามงบการเงินเฉพาะบริษัท